



LES RENCONTRES  
DU CAUE

**AGIR SUR LE BÂTI EXISTANT.  
LA DÉCONSTRUCTION,  
UNE DÉMARCHÉ POUR RÉHABITER LES CENTRES ?**

#2

jeudi 3 mai 2018 / Espace Saint-Marc / Souvigny

**Catherine CORTI**

Présidente du CAUE de l'Allier

**BRUNO ROJOUAN**

Président de l'ADM de l'Allier

ont le plaisir de vous convier à la Rencontre #2 de 2018

**AGIR SUR LE BÂTI EXISTANT.  
LA DÉCONSTRUCTION,  
UNE DÉMARCHÉ POUR RÉHABITER LES CENTRES ?**

jeudi 3 mai 2018

9h30 à 12h30

Espace Saint-Marc

Place Aristide Briand - Souvigny



**Catherine CORTI**

Présidente du CAUE de l'Allier

a le plaisir de vous convier à

**L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DU CAUE**

jeudi 3 mai 2018

14h00 à 16h00

Espace Saint-Marc

Place Aristide Briand - Souvigny

## PROGRAMME

**9h00**    **Accueil**

**9h30**    **Début de la Rencontre** /// **Mots introductifs**

**9h40**    **Introduction** /// **Déconstruire : pourquoi ?**  
Charline SOWA, architecte-urbaniste, CAUE de l'Allier

**10h00**    **Projection-débat** /// **Récits d'expériences**  
Eric CIAPPARA, chargé de la formation & du suivi des études communales, CAUE de l'Aude  
Présentation de l'appel à idée *Revivre en centre-bourg*, et extrait du film documentaire *Fil Rouge*  
Yannick LE CORRE, architecte-urbaniste  
Jean MALAPERT, maire de Montours et président de la Communauté de communes Couesnon Marches de Bretagne  
Présentation du *Projet communautaire de revitalisation des cœurs de bourgs de Coglais* Communauté et du film documentaire *Coglais, revitaliser les cœurs de bourgs*  
Elisa DUMAY, directrice de l'association De l'aire  
Présentation du projet *Place Garibaldi* à Le Teil et extrait du film documentaire *Place Garibaldi*

**12h30**    **Pause déjeuner** (buffet sur place)

**14h00**    **Assemblée Générale du CAUE**  
Présentation du rapport d'activités 2017  
Présentation du jeu *Pépit* : une chasse au trésor pour découvrir le patrimoine

**16h00**    **Fin de la journée**  
Possibilité de tester le parcours *Pépit* « Urbi, étourdi ! » créé sur la commune de Souvigny

## Cycle 2 / Habiter l'Allier, un cadre de vie à réinventer ?

### R#2 / Agir sur le bâti existant.

#### La déconstruction, une démarche pour réhabiter les centres ?

---

Les centres des bourgs, des petites villes et des villes moyennes du département de l'Allier sont actuellement confrontés aux mêmes difficultés concernant l'habitat : un tissu urbain ancien et dense, des logements vétustes voire insalubres dans certains cas, des configurations de logements qui ne sont plus adaptées à la demande, et un nombre de logements comme de commerces en rez-de-chaussée vacants.

Face à cette situation, la même question revient régulièrement : **comment intervenir pour améliorer l'habitat dans ces quartiers centraux et les réhabiter ?** La déconstruction semble être devenue un acte politique comme un acte architectural, urbain et paysager offrant de nouvelles possibilités face à cette situation. En effet, elle permet de réduire la vacance et de résorber l'habitat insalubre, de réadapter les logements (agrandissement et reconfiguration, apport de lumière, aération...) et l'habitat (nouvelles typologies, création de jardin, moins de vis-à-vis...), mais aussi d'apporter de nouvelles qualités à l'espace urbain et au paysage (dédensification du tissu urbain, création d'espaces ouverts, cheminements...).

Cette rencontre a trois objectifs. Elle permettra d'identifier les possibilités qu'offrent la déconstruction sur la transformation de l'habitat et l'amélioration du cadre de vie, de comprendre l'ensemble des dimensions que soulève la déconstruction dans sa mise en œuvre (acteurs, coûts, processus de mise en œuvre...), et de découvrir des exemples d'interventions.



# CAUE 03

Hôtel de Rochefort  
12, cours Anatole France

03000 MOULINS

04 70 20 11 00

contact@caue03.fr - www.caue03.fr